

ZEICHENERKLÄRUNG

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- WA = ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- II (I+ID) = EINGESCHOSSIG + AUSGEBAUTES DACHGESCHOSS
- 0,4 = GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,5 = GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUWEISE, BAUGRENZEN

- o = OFFENE BAUWEISE
- - - - = BAUGRENZE
- - - - = GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- SD = SATTELDACH
- 25-38° = DACHNEIGUNG
- ↔ = HAUPTFIRSTRICHTUNG

VERKEHRSLÄCHEN

- [Symbol] = GEHWEG
- [Symbol] = STRASSE
- [Symbol] = SCHRAMMBORD
- FELDWEG = FELDWEG FW

FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN

- [Symbol] = UMFORMERSTATION

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

- [Symbol] = FREIZUHALTENDE SICHTFELDER, BEPFLANZUNG NUR BIS 0,70 m HÖHE ÜBER OBERKANTE FAHRBAHNRAND
 - [Symbol] = GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES 1. BAUABSCHNITT
 - [Symbol] = ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - GA = LAGE DER GARAGE
 - [Symbol] = BESTEHENDE GEBÄUDE
 - [Symbol] = BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - [Symbol] = PARZELLENUMMER
- | FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE | |
|----------------------------------|---------------------|
| BAUGEBIET | GESCHOSSZAHL |
| GRUNDFLÄCHENZAHL | GESCHOSSFLÄCHENZAHL |
| DACHFORM | BAUWEISE |
| DACHNEIGUNG | |
- [Symbol] = LEITUNGSRECHT, fr = FAHRRECHT
 - [Symbol] = POLYGONPUNKTE (STRASSE)
 - [Symbol] = LANDWIRTSCHAFTL. GENUTZTE FLÄCHE
 - [Symbol] = PFLANZERHALT (EINZELBÄUME)
 - 590.30 = HÖHENLAGE D. GEBÄUDE, UFH = UNTERGESCHOSS-FUSSBODEN, EFH = ERDGESCHOSS-FUSSBODEN
 - 585.00 = HÖHENLINIE
 - [Symbol] = ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN

AUFSTELLUNGS- UND GENEHMIGUNGSVERMERKE

- | | |
|--|------------------------------------|
| AUFSTELLUNGSBESCHLUSS (§ 2 ABS. 1 BBauG) | AM: 23.04.1981 |
| ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES (§ 2 ABS. 1 BBauG) | AM: 02.05.1981 |
| BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE (§ 2 ABS. 4 UND 5 BBauG) | VON: 26.05.1981
BIS: Dez. 1982 |
| ANHÖRUNG (§ 2a BBauG) | AB: 07.09.1982 |
| AUSLEGUNGSBESCHLUSS (§ 2 a ABS. 6.1 BBauG) | AM: 08.09.1982 |
| ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DES AUSLEGUNGSBESCHLUSSES (§ 2a ABS. 6.2 BBauG) | AM: 17.09.1982 |
| ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG (§ 2a ABS. 6.3 BBauG) | VON: 28.09.1982
BIS: 29.10.1982 |
| PRÜFUNG UND ERGEBNISMITTEILUNG DER EINGEGANGENEN BEDENKEN UND ANREGUNGEN (§ 2a ABS. 6.4 BBauG) | AM: 01.03.1983 |
| SATZUNGSBESCHLUSS ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN (§ 111 LBO) | AM: 01.03.1983 |
| GENEHMIGUNG DURCH DAS LANDRATSAMT | AM: 31.05.1983 |
| ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG | AM: 18.06.1983 |

Genehmigt!
Sigmaringen, den 31. Mai 1983
Landratsamt

Landratsamt SIGMARINGEN

Ausgefertigt!
Hohenengen, den 01.03.83
(Tafelbau von 26.08.82)

Kassas
Bürgermeister

GEMEINDE HOHENTENGEN-VÖLLKOFEN

BEBAUUNGSPLAN: „ KLEINES ÖSCHLE “

PREIS ARCHITECT
DIPLOM H. FRENZL
7400 SIGMARINGEN

MASSTAB: 1:500

SIGMARINGEN, 26. AUG. 1982

